

Instalatie electrica

Instructiuni de completare:

Inscrierea datelor in tabel cu privire la interventiile efectuate se va face de proprietarul / utilizatorul imobilului sau de persoane / societati comerciale autorizate in conformitate cu legislatia aflata in vigoare, dupa cum urmeaza :

Categoria evenimentului:

UC – rezultatele verificarilor periodice din cadrul urmaririi curente; **US** – rezultatele verificarilor si masuratorilor din cadrul urmaririi speciale, in cazul in care implica luarea unor masuri; **M** – masuri de interventie in cazul constatarii unor deficiente (reparatii; consolidari; demolari etc.); **E** – evenimente exceptionale (cutremure; inundatii; explozii; incendii; ploii torentiale; caderi masive de zapada; prabusiri sau alunecari de teren etc.); **D** – procese verbale intocmite de organele de verificare, pe fazele de executie a lucrarilor; **C** – rezultatele controlului privind modul de intocmire si de pastrare a cartii tehnice a constructiei.

Prezentarea evenimentului si a efectelor sale asupra instalatiei electrice:

- descrierea efectelor (racordarea la reseaua furnizorului de energie electrica; inlocuirea tabloului electric; inlocuirea prizelor si intreruptoarelor; inlocuirea corpurilor de iluminat; verificari periodice; reparatii curente etc.) care au avut loc asupra instalatiei electrice a imobilului / apartamentului.

Executant:

- persoane / societati comerciale autorizate in conformitate cu legislatia aflata in vigoare, care au executat lucrarile de interventie.

ATENTIE !

- evenimentele consemnate in jurnal si care isi au corespondent in acte cuprinse in documentatia de baza se prevad cu trimiteri la dosarul respective, mentionandu-se natura actelor.

- interventiile se vor executa de persoane / societati comerciale autorizate ANRE (www.anre.ro) in conformitate cu legislatia aflata in vigoare. Refacerea instalatiei electrice se va executa in baza unor proiecte tehnice care vor cuprinde detaliile privind interventiile verificate de verificatori de proiecte atestati in conformitate cu legislatia aflata in vigoare. Lista expertilor tehnici si a verificatorilor de proiecte atestati se gaseste pe: www.mdrap.ro sau www.isc-web.ro

- pentru materialele achizitionate, cat si pentru serviciile prestate se va solicita bon sau factura fiscal(a) / chitanta.

- pentru anumite materiale achizitorul are dreptul la garantie.

Ce drepturi are consumatorul de energie electrică?

- a) să aibă acces la rețelele electrice de interes public și să consume energie electrică în conformitate cu prevederile contractului de furnizare;
- b) să solicite furnizorului modificarea și completarea contractului de furnizare și a anexelor la acesta sau să inițieze acte adiționale la contracte, atunci când apar elemente noi ori când consideră necesară detalierea sau completarea unor clauze contractuale;
- c) să aibă acces pentru citire la grupurile de măsurare pentru decontare;
- d) să solicite furnizorului sau operatorului de distribuție să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor și a deranjamentelor survenite în rețelele electrice;
- e) să primească despăgubiri de la furnizor, operator de rețea sau alt client 19 20 final, conform prevederilor contractuale, când i se produc daune din vina acestora ori în cazul nerespectării indicatorilor de calitate a energiei;
- f) să se asocieze voluntar în vederea reprezentării intereselor clienților, conform reglementărilor ANRE;
- g) să achiziționeze energia electrică pe bază de contract bilateral de la un furnizor de energie, indiferent de statul membru în care este înregistrat furnizorul, cu condiția să respecte normele aplicabile de comercializare și de echilibrare stabilite pe teritoriul României;
- h) să schimbe furnizorul, conform unei proceduri aprobate de ANRE;
- i) să încheie contracte cu mai mulți furnizori de energie în același timp, pentru un singur loc de consum, drept ce le revine exclusiv clienților noncasnici de mari dimensiuni, a căror putere maximă aprobată prin avizul tehnic de racordare este stabilită prin reglementările ANRE;
- j) să supună soluționării autorității competente divergențele rezultate din derularea contractelor încheiate în sectorul energiei electrice, în baza unor proceduri elaborate de autoritatea competentă;
- k) să beneficieze de serviciile unui mediator, în condițiile Legii nr. 192/2006 privind medierea și organizarea profesiei de mediator, cu modificările și completările ulterioare, în vederea soluționării extrajudiciare a litigiilor apărute pe piața de energie electrică;
- l) să denunțe unilateral contractul de furnizare, în condițiile art. 58 alin. (3). Procedura prevăzută la alin. (1) lit. h) stabilește în principal etapele procesului de schimbare a furnizorului, modalitatea de stingere a obligațiilor de plată datorate de clientul final furnizorului ce urmează a fi schimbat, datele ce pot fi solicitate de clientul final sau de noul furnizor în procesul de schimbare, precum și operatorii economici care sunt obligați să le furnizeze. Procedura prevăzută la alin. (1) lit. h) trebuie să garanteze unui client care dorește să schimbe furnizorul, cu respectarea condițiilor contractuale, că această schimbare se poate realiza în termen de 3 săptămâni de la inițierea acesteia.

Ce obligații are consumatorul de energie electrică?

- Clientul final de energie electrică răspunde pentru daunele dovedite cauzate furnizorului/operatorului de rețea din culpa sa. Nerespectarea contractului de furnizare a energiei electrice de către clientul final poate atrage suportarea următoarelor consecințe, după caz:
 - a) penalizări;
 - b) sistarea temporară a furnizării energiei electrice;
 - c) rezilierea contractului de furnizare a energiei electrice.
- În cazul intervențiilor asupra instalațiilor electrice de către persoane neautorizate, operatorul de rețea este îndreptățit să întrerupă alimentarea cu energie electrică, în conformitate cu reglementările specifice ale ANRE.
- În cazul constatării, conform prevederilor legale în vigoare, a unor acțiuni menite să denatureze în orice fel indicațiile echipamentelor de măsurare sau să sustragă energia electrică prin ocolirea echipamentelor de măsurare,
- clientul final este obligat să constituie o garanție financiară, conform prevederilor art. 58 alin. (5).
- Clientul final de energie electrică cu o putere aprobată prin avizul tehnic de racordare de cel puțin 1.000 kVA este obligat să prezinte prognoze orare de consum furnizorului cu care are relații contractuale, conform reglementărilor emise de autoritatea competentă.
- Clienții finali au obligația plății contravalorii facturilor pentru energia electrică și pentru serviciile de care beneficiază la termenele scadente prevăzute în contractele încheiate între părți.
- Pentru garantarea plăților facturilor la energia electrică, furnizorii de ultimă instanță pot solicita clienților constituirea de garanții financiare, numai în condițiile stabilite de reglementările emise de autoritatea competentă.

ATENȚIE!



LA EXPLOATAREA
**LA EXPLOATAREA INSTALȚILOR ELECTRICE
SUNT INTERZISE:**

SE AU ÎN VEDERE:

- utilizarea aparatelor electrice, cablurilor electrice, prizelor, întrerupătoarelor, dispozitivelor de protecție cu defecțiuni sau cu improvizații;
- suprasolicitarea rețelei electrice prin folosirea simultană a mai multor receptori;
- nesupravegherea aparatelor electrice sub tensiune, cum sunt: fier de călcat, reșou, radiator și altele asemenea;
- folosirea siguranțelor fuzibile supradimensionate prin înlocuirea cu liță a fuzibilului calibrat;
- nesupravegherea copiilor, precum și blocarea lor în casă cu aparate electrice aflate în funcțiune;
- pozarea/amplasarea cablurilor electrice pe materiale combustibile;
- folosirea instalațiilor și aparatelor electrice defecte sau improvizate, cu conductori neizolați, cu prize sau întrerupătoare defecte, doze și derivații fără capace etc.;
- executarea sau modificarea instalațiilor electrice de către persoane neautorizate.